

図表1、国際REIT・投資信託人気ランキング（MINKABU版・2024年11月）

	ファンド名	基準価額 (前日比)	利回り (リターン)	実質信託報酬	販売会社
1位 ♡	フィデリティ フィデリティ・USリート・ファンドB（為替ヘッジなし）	3,407円 +4円	40.61%	1.54%	70社
2位 ♡	大和 ダイワ・US-REIT・オープン（毎月決算型）Bコース（為替ヘッジなし）	2,652円 +8円	45.76%	1.672%	94社
3位 ♡	日興 ラサール・グローバルREITファンド（毎月分配型）	2,356円 +2円	38.07%	1.65%	79社
4位 ♡	AM-One 新光US-REITオープン（ゼウス）	1,891円 +3円	33.55%	1.683%	101社
5位 ♡	G S ゴールドマン・サックス米国REITファンドBコース（毎月分配型、為替ヘッジなし）（コロンプスの卵）	2,635円 +6円	36.98%	1.573%	33社